



Protokoll ordinarie föreningsstämma

Tid: 23 april 2026 kl 18:30

Närvarande: 13 medlemmar deltog, varav 2 genom ombud.

Delges: Samtliga medlemmar, Revisor samt SBC (ekonomisk förvaltare)

1. Öppnande av stämman

Lovisa Karlevall hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Val av stämмоordförande

Lovisa Karlevall från SBC valdes enhälligt till stämmans ordförande.

3. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes enhälligt av stämman.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Eva Holmberg, lägenhet 84, anmäldes till protokollförare.

5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Barbro Thorsson, lägenhet 9, och Tina Fontler, lägenhet 46, valdes till justerare och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgenligt utlyst

Stämman ansåg att kallelsen skett i behörig tid och ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställde närvarolistan på 11 st + 2 fullmakt som röstlängd.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordföranden föredrog bostadsrättsföreningens årsredovisning för 2025 och stämman beslöt enhälligt att lägga den till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Ordföranden föredrog uttalandena från revisorn Gustaf Hallgren, Azets Revision och Rådgivning AB, där han tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkning samt att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Stämman beslöt enhälligt att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastslog enhälligt resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman fastslog enhälligt styrelsens förslag på resultatdisposition enligt årsredovisningen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt enhälligt om ansvarsfrihet för styrelsen i sin helhet.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslöt enhälligt om arvode till styrelsen för nästkommande verksamhetsår enligt 2,7 gånger prisbasbeloppet, exklusive sociala avgifter.

Revisorernas arvode, enligt löpande räkning, valdes enhälligt.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag på ledamöter och suppleanter:

Styrelseledamöter:

Monica Fransson, lägenhet 30 (omval)

Eva Holmberg, lägenhet 84 (omval)

Carl Thörner, lägenhet 12 (omval)

Christoffel van Dongen, lägenhet 41 (omval)

Suppleanter

Olle Edsmar, lägenhet 63 (omval)

Barbro Thorsson, lägenhet 9 (omval)

Tina Fontler, lägenhet 46 (nyval)

Astrid Rödin, lägenhet 66 (nyval)

Stämman väljer enhälligt valberedningens förslag.

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman väljer enhälligt Azets Revision & Rådgivning AB som revisor.

16. Val av valberedning

Stämman väljer enhälligt Emelie Smedslund, lägenhet 105, till valberedning.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Stämman väljer enhälligt styrelsens förslag på nya stadgar, med ändringen att föreningen ska få ha 5 st suppleanter istället för 3 st suppleanter i styrelsens sammansättning (24 §).

18. Årsmötet avslutas

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Protokollförare

Justerare

Eva Holmberg

Barbro Thorsson

Ordförande

Justerare

Lovisa Karlevall

Tina Fontler

Bilaga: Röstlängd med fullmakter



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

28.04.2026 10:50

SENT BY OWNER:

Lovisa Karlevall · 27.04.2026 15:48

DOCUMENT ID:

Sk5mFkTpWg

ENVELOPE ID:

BJYXKJpaZg-Sk5mFkTpWg

DOCUMENT NAME:

Brf Gräddhyllan i Huddinge - Protokoll ordinarie förening sstämma 2026.pdf

3 pages

SHA-512:

c63273ebba83eb8f0355cc33161a86c90114fa6d4d990a
395de549a1bb7bc67d993e8866118b7b5b11133a783e1
43e8987585a905d575f444ce845f8585a07d1

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant






eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
BARBRO THORSSON tulpaner63@gmail.com	 Signed Authenticated	27.04.2026 15:57 27.04.2026 15:53	eID Low	Swedish BankID IP: 147.28.73.42
EVA ALICE HOLMBERG holmsand@outlook.com	 Signed Authenticated	27.04.2026 16:07 27.04.2026 16:05	eID Low	Swedish BankID IP: 147.28.73.110
TINA FONTLER fontlertina@gmail.com	 Signed Authenticated	27.04.2026 16:39 27.04.2026 16:37	eID Low	Swedish BankID IP: 95.193.129.94
LOVISA KARLEVALL lovisa.karlevall@sbc.se	 Signed Authenticated	28.04.2026 10:50 28.04.2026 10:49	eID Low	Swedish BankID IP: 212.214.153.158

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. röstlängd 25.pdf (2939733 bytes)	9af822dfdb9ba60c4221398c24783dbff8301adbfb03 d4cc72aa12934a246b6fe168eb7cd4f7c1f3bd4579f8 313f556b6d67adc66a32f3dbe0870400bc64eb85

🛠️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
1	Domarvägen 2	Nicole Johnsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Domarvägen 2	David Vestin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Domarvägen 2	Karina Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Domarvägen 2	Simon Alderborn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Domarvägen 2	Peter Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Domarvägen 2	Emil Tikka Rosanna Berg Pettersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Domarvägen 2	Anna Sahlholm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Domarvägen 2	Barbro Thorsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Domarvägen 2	Felix Morling	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Domarvägen 4	Sebastian Ekman Monica Ekman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	Domarvägen 4	Carl Thörner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	Domarvägen 4	Bariq Al-Amiry	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	Domarvägen 4	Michael Olsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	Domarvägen 4	Kerstin Christina Arvidsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	Domarvägen 4	Karin Anita Holmgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17	Domarvägen 4	Peter Samuelsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
18	Domarvägen 4	Elin Anderberg Pierre Anderberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19	Domarvägen 4	Pär Gillström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20	Domarvägen 4	Oskar Mattias Rauhala	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21	Domarvägen 4	Thea Hällgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22	Domarvägen 6	Joanne Maria Desirée Lindberg Anders Lindberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23	Domarvägen 6	Jennie Kemppainen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24	Domarvägen 6	Yvonne Birgitta Linder Leif Erik Osvald Jakobsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25	Domarvägen 6	Johanna Rossäng	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26	Domarvägen 6	Mayléne Bergström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27	Domarvägen 6	Ingrid Lilja Edsmar Per Edsmar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28	Domarvägen 6	Annelie Tykosson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29	Domarvägen 6	Ivar Bengtsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30	Domarvägen 6	Monica Fransson	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
31	Domarvägen 6	Malin Moisander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32	Domarvägen 6	Hilda Flodin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33	Domarvägen 8	Erika Catharina Wallenkampf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34	Domarvägen 8	Kristina Nyström Hans Nyström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
35	Domarvägen 8	Jan-Olof Arvidsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37	Domarvägen 8	Roxana Veronica Popa Olave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38	Domarvägen 8	Indrajeet Shaw	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39	Domarvägen 8	Markus Wallinder Pernilla Wallinder Lars Wallinder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40	Domarvägen 8	Elisabeth Lythell	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41	Domarvägen 8	Christoffel Johannes M Van Dongen Jennica Jansdottir Van Dongen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42	Domarvägen 8	Thomas Backman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43	Domarvägen 8	Rebecca Brood Lena Brood	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
44	Domarvägen 10	Camilla Margareta Nilsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
45	Domarvägen 10	Joakim Arvhammar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
46	Domarvägen 10	Tina Fontler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
47	Domarvägen 10	Ulrika Mansfield	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
48	Domarvägen 10	Lars Krantz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
49	Domarvägen 10	Fredrik Roos Martin Roos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
50	Domarvägen 10	Grazyna Rasinska	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
51	Domarvägen 10	Kenneth Hoffren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
52	Domarvägen 10	Sirkka Liisa Harju Lahtela	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
53	Domarvägen 10	Shervin Alam	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
54, 56	Domarvägen 12	Stefan Anders Gideon Frida Gideon	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
55	Domarvägen 12	Ezatagha Hosseini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
57	Domarvägen 12	Ann-Charlotte Pettersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
59	Domarvägen 12	Teresia Rosén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
60	Domarvägen 12	Gunnel Maria E Torpadie- Lindblom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
61	Domarvägen 12	Lars Åke Ottosson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
63	Domarvägen 12	Olle Edsmar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
64	Domarvägen 12	Victor Widestrand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
65	Domarvägen 14	Bo Forsström Annika Fohlin Forsström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
66	Domarvägen 14	Astrid Rödin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
67	Domarvägen 14	Katarina Karlström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
68	Domarvägen 14	Maria Koniakowski	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
70	Domarvägen 14	Isabella Koniakowski	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
71	Domarvägen 14	Frida Brage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
72	Domarvägen 14	Sebastian Dahl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
73	Domarvägen 14	Daniel Wollermo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
74	Domarvägen 14	Stefan Malmgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
75	Domarvägen 14	Petra Byman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
76	Domarvägen 16	Shuba Krishnan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
77	Domarvägen 16	Catarina Thalén Silins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
78	Domarvägen 16	Bengt Jansson Eeva Jansson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
79	Domarvägen 16	Julia Herbst Forsell	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
80	Domarvägen 16	Nikola Strbac	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
81	Domarvägen 16	Barbro Hessel Stövander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
82	Domarvägen 16	Erik Fahlbeck Carlsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
83	Domarvägen 16	Eva Israelsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
84	Domarvägen 16	Eva Alice Holmberg	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
85	Domarvägen 16	Elliot Sverin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
86	Domarvägen 16	Sten Peter Gustafsson Joel Gustafsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
87	Domarvägen 18	Stefan Nilsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
88	Domarvägen 18	Kjell Nyzelius	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
89	Domarvägen 18	Petra Uhlin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
90	Domarvägen 18	Patrik Backman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
91	Domarvägen 18	Hans Erik Anders Junesand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
93	Domarvägen 18	Göran Tudeen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
94	Domarvägen 18	Stefan Bengtsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
95	Domarvägen 18	Margareta Christina Edin Lars Gustaf Edin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
96	Domarvägen 18	Annika Lindquist Frida Anna Jensen Peter Lindquist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
97	Domarvägen 18	Joar Schönmeier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
98	Domarvägen 20	Björn Per Olof Holgersson Agneta Holgersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
99	Domarvägen 20	Alex Svensson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
100	Domarvägen 20	Sven Rönqvist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
101	Domarvägen 20	Alexandra Andersin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
102	Domarvägen 20	Anette Örn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
103	Domarvägen 20	Anette Lindström	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
104	Domarvägen 20	Bengt Erik Malmström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
105	Domarvägen 20	Emelie Katarina Smedslund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
106	Domarvägen 20	Monica Loré	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fullmakt

Fullmakt ges till

Namn

Christoffel van Dongen

för att vid föreningsstämman föra min talan och utöva min rösträtt.

Datum för föreningsstämman (år, månad och dag)

2026-04-23

Underskrift

Ort och datum

Huddinge 2026-04-23

Underskrift



Namnförtydligande

Olle Edsmar

Förening

BRF Gräddhyllan Huddinge

Lägenhetsnummer

1301



Om ombud, fullmakt m.m.

En medlem som inte personligen kan närvara på föreningsstämman kan utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, daterad fullmakt i original. Den gäller högst ett år från undertecknandet. Fullmakten behöver inte vara bevitnad.

Vem kan vara ombud?

Endast medlemmens make/a eller sambo eller annan medlem får vara ombud, om inte annat anges i stadgarna. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem, om inte annat anges i stadgarna. Medlem som är under arton år (underårig) företräds av förmyndare. En medlem som är juridisk person företräds av den som är legal ställföreträdare enligt registreringsbevis.

Biträde

En medlem kan vid föreningsstämman ha med sig högst ett biträde för att ge medlemmen möjlighet till sakkunnig hjälp på stämman i t.ex. ekonomiska, tekniska eller juridiska frågor. Endast medlemmens make/a eller sambo eller annan medlem får vara biträde, om inte annat anges i stadgarna. Biträdet behöver inte visa upp fullmakt.

Fullmakt

Fullmakt ges till

Namn Eva Holmberg

för att vid föreningsstämman föra min talan och utöva min rösträtt.

Datum för föreningsstämman (år, månad och dag) 2026-04.23
--

Underskrift

Ort och datum Huddinge	
Underskrift <i>Monica Fransson</i>	
Namnförtydligande Monica Fransson	
Förening BRF Gräddhyllan	Lägenhetsnummer 030



Om ombud, fullmakt m.m.

En medlem som inte personligen kan närvara på föreningsstämman kan utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, daterad fullmakt i original. Den gäller högst ett år från undertecknandet. Fullmakten behöver inte vara bevitnad.

Vem kan vara ombud?

Endast medlemmens make/a eller sambo eller annan medlem får vara ombud, om inte annat anges i stadgarna. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem, om inte annat anges i stadgarna. Medlem som är under arton år (underårig) företräds av förmyndare. En medlem som är juridisk person företräds av den som är legal ställföreträdare enligt registreringsbevis.

Biträde

En medlem kan vid föreningsstämman ha med sig högst ett biträde för att ge medlemmen möjlighet till sakkunnig hjälp på stämman i t.ex. ekonomiska, tekniska eller juridiska frågor. Endast medlemmens make/a eller sambo eller annan medlem får vara biträde, om inte annat anges i stadgarna. Biträdet behöver inte visa upp fullmakt.