

Information om Fönsterrenoveringen i er fastighet

Fönsterrenovering kommer att utföras i fastigheten mellan 27 maj – 28 juni.

Vi behöver tillträde till er lägenhet de flesta vardagar under tidsperioden och behöver därför nycklar.

OBS OBS OBS

Låt nycklar ligga i tuben hela etappen

- Allt arbete utförs inifrån lägenheterna.
- Plocka bort allt från fönstren och ca 2 meter runtomkring, gäller samtliga fönster och terrasser/balkonger.
- Rulla ihop mattor så att en fri väg lämnas till ytterdörren. Vi täcker sedan golvet framför fönstren med skyddsmattor.
- Vid arbetet används slipmaskin med dammsugare. Efter färdigställt arbete utförs en enklare grovstädning av ytorna runt fönstren.

Observera att arbete på plats kommer att pågå under hela den angivna tidsperioden.

Tidplan

Trapp 2-6: 27 maj-7 juni,

Trapp 8-14: 3 juni-14 juni,

Trapp 16-20: 10 juni-20 juni

Arbetsgången är följande:

- Alla fönster och balkongdörrar plockas ut i sin helhet och transporteras till verkstad.
- Fönsterskydd i form av "paraplyer" monteras.
- Karmarna, som sitter fast i fasaden, behandlas inifrån lägenheterna.
- Persienner kommer att sitta kvar, uttjänta persienner ansvarar vi ej för.
- Fönstren skrapas, slipas, kittas, målas och nya tätlistor monteras.
- Bågarna hängs tillbaka och synas av.

Kontaktperson Mälardalens Fönsterrenovering AB:

Mathias Olsson, projektledare

Mail: mathias@malardalen.nu (Maila alla frågor)

Tel: 070-7633326 (Endast i undantagsfall)

Mälardalens Fönsterrenovering AB
Glimmervägen 6
141 34 Huddinge
www.malardalen.nu

E-mail
info@malardalen.nu
Telefon (växel)
08-120 211 00

Org.nr
556403-3297
VAT no.
SE556403329701

Information om Fönsterrenoveringen i er fastighet

För de boende som önskar kan vi även:

Måla fönster och balkongdörrar invändigt. Pris per båge inklusive karmdel. Obs! ofta fler bågar i ett fönster, exempelvis 2 bågar i ett dubbelfönster.

Måla foder, nischer och fönsterbänkar. Markera nedan hur många så ringer vi upp er för prisuppgift.

Montera persienner.

Klipp av och lämna nedanstående beställning ifylld och underskriven till projektledaren vid start eller tejpa upp den på ett fönster om du inte kan vara hemma.

✂-----

Beställning

Härmed beställer jag/vi följande arbete (pris inkl moms):

Invändig målning fönsterbåge 900kr/båge (efter ROT 657kr) _____ st

Invändig målning balkongdörr 1500kr/båge (efter ROT 1095kr) _____ st

Invändig målning foder, nischer och fönsterbänkar (offereras på plats) _____ st

Persienner 850kr/st (ej giltigt för rot-avdrag) _____ st

Montering floatglas i ytterbåge 750kr/båge (ej giltigt för rot-avdrag) _____ st

Montering kulturglas i ytterbåge 1200kr/båge (ej giltigt för rot-avdrag) _____ st

Jag vill nyttja ROT avdrag och är införstådd med att en avgift om 300kr debiteras för den administrativa hanteringen. För att nyttja ROT avdrag måste lägenhetsnummer och personnummer tillhandahållas.

Ja

Nej

Namn: _____

Telefon: _____

Adress: _____

Lägenhetsbeteckning: _____ Personnummer: _____

Underskrift: _____

Mälardalens Fönsterrenovering AB
Glimmervägen 6
141 34 Huddinge
www.malardalen.nu

E-mail
info@malardalen.nu
Telefon (växel)
08-120 211 00

Org.nr
556403-3297
VAT no.
SE556403329701

Mälardalens Fönsterrenovering AB

Här kommer lite information inför den stundande fönsterrenovering i er fastighet.

Renoveringen är omfattande och kommer påverka er boendemiljö avsevärt:

- Det kommer inte gå att hålla den temperatur som ni är vana vid inne om vädret fortsätter vara under 15 grader. Ni får låna värmefläktar.
- Det kommer låta mycket i fastigheten under den första veckan då vi slipar alla karmar.
- Arbetet är inte dammfritt även om vi gör vårt bästa för att minimera dammet.
- Det är som mest intensivt de första och de sista dagarna då det kommer vara mycket spring i lägenheterna.
- Eftersom vi kommer arbeta i hela fastigheten samtidigt kan vi inte på förhand säga vilka tider vi kommer att vara i respektive lägenhet.
- Persienner kommer att sitta kvar efter renoveringen.
- Extrabeställningar, ex nya persienner, invändig målning ska beställas av projektledare senast på startdagen.

Vi ser fram emot att komma till er för att jobba och hoppas på ett bra samarbete.