

# Brf Gräddhyllans informationsblad

Oktober 2023 (finns även på hemsidan)



## **Avgiftshöjning från och med januari 2024**

Styrelsen har beslutat att höja månadsavgifterna med fem procent från och med årsskiftet. Den huvudsakliga anledningen till det är stigande fjärrvärmepriser, och uppvärmning är föreningens enskilt största driftskostnad. Vi i styrelsen ser det som sannolikt att vi kommer att behöva höja avgifterna mer framöver, när vi har en tydligare bild av hur kostnadsläget utvecklar sig.

Avgiftshöjningen gäller inte dig som bor i hyresrätt. Hyrorna för våra hyresrättslägenheter för nästa år är under förhandling med Hyresgästföreningen. När hyreshöjningen är färdigförhandlad kommer du som bor i hyresrätt att få information om det.

## **Höjning av p-platshyror från och med januari 2024**

Hyrorna för alla typer av hyrda parkeringsplatser höjs med 50 kr per plats och månad, från och med årsskiftet. De nya hyrorna blir därmed:

Plats utan el: 250 kr/månad.

Plats med motorvärmarruttag: 350 kr/månad.

Plats med laddstolpe: 550 kr/månad.

P-platshyrorna har varit oförändrade under lång tid. Höjningen av dem är en del i styrelsens arbete med att hålla föreningens ekonomi i bra skick.

## **Valberedning sökes**

Föreningen saknar valberedning. Valberedningens uppgift är att till årsstämman lämna förslag på vilka som ska ingå i styrelsen, och fyller alltså en viktig roll för att ha en i längden välfungerande förening. Arvode utbetalas till den/de som ingår i valberedningen. Om du är intresserad av att ingå i valberedningen, kontakta oss i styrelsen.

## **Föreningen har beviljats elstöd**

Föreningen har ansökt om elstöd och fått ca 53 000 kr beviljat.

**Hälsar**  
**Styrelsen**