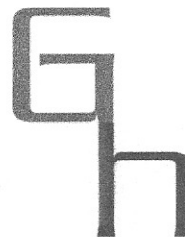


Brf Gräddhyllan



Protokoll extra föreningsstämma 2016-06-02

Plats: Lokalen på Domarvägen 5-7

Tid: 2 juni 2016 kl 18:30

Närvarande 23 medlemmar varav 6 genom ombud enligt bifogad lista och fullmakter.

Delges: Samtliga medlemmar, Revisor samt SBC (ekonomisk förvaltare)

1. **Öppnande av stämman**

Stefan Gideon inledde med att hälsa alla välkomna och öppnade mötet.

2. **Godkännande av dagordning**

Dagordningen enligt kallelsen godkändes enhälligt.

3. **Val av ordförande vid stämman**

Stefan Gideon valdes enhälligt till stämmans ordförande.

4. **Anmälan av protokollförare**

Maria Koniakowski anmäldes till protokollförare.

5. **Val av justeringsperson tillika rösträknare**

Monica Franzon och Eva Holmberg valdes till stämmans justeringmän och rösträknare.

6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Stämman ansåg att kallelsen skett i behörig tid och ordning.

7. **Fastställande av röstlängd**

Röstlängd fastställdes till 23 medlemmar varav 6 stycken genom ombud, se bifogad lista och fullmakter.

8. **Beslut angående förslag om stadgeändring avseende möjlighet att införa avgift vid andrahandsuthyrning av bostadsrätt**

Stämman godkände enhälligt med 22 röster för och noll emot, styrelsens förslag till stadgeändring, att till 9§ lägga till ett nytt stycke enligt följande:

"Avgift för andrahandsupplåtelse av bostadsrätt kan tas ut efter beslut av styrelsen. Avgiften får uppgå till högst 10% årligen av gällande prisbasbelopp. Upplåts en lägenhet under en del av ett år får avgiften tas ut efter det antal kalendermånader som upplåtelsen omfattar. Avgiften för andrahandsupplåtelse tas ut av bostadsrättshavaren."

Därmed är stadgeändringen beslutad och de officiella stadgarna ska uppdateras, då stämman enhälligt beslutat om denna i två på varandra följande stämmor, föreningsstämman 2016-05-19 samt denna extrastämma 2016-06-02.

9. **Beslut angående förslag om stadgeändring avseende möjlighet att ta in en extern ledamot till styrelsen**

Stämman godkände enhälligt med 20 röster för och noll emot, styrelsens förslag till stadgeändring, att till 11§ lägga till följande stycke:

"Till ledamot eller suppleant kan förutom medlem även väljas person som tillhör medlemmens familjehushåll och som är bosatt i föreningens hus. Stämman kan dock välja 1 ledamot som inte uppfyller kraven i föregående mening."

För att stadgeändringen ska gå igenom behövs ytterligare en stämma med kvalificerad majoritet (2/3) för förslaget. Nästa extrastämma för detta ändamål är planerad till söndagen den 12 juni kl 16:30 i styrelselokalen på baksidan av Domarvägen 20, kallelse kommer att anslås senast en vecka innan.

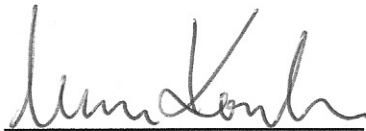
10. **Motion från medlem, fällning och gallring av träd.**

Stämman biföll motionen med 12 röster för och 10 emot, och därmed kommer två granar och en tall att tas bort, kastanjeträdet att gallras alternativt bytas ut och de nedersta grenarna på de två tallarna som står intill borden och grillen att tas bort.

11. **Stämman avslutas**

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet



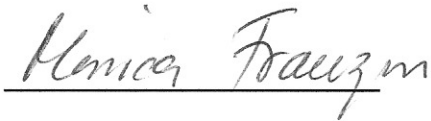
Maria Koniakowski

Ordförande

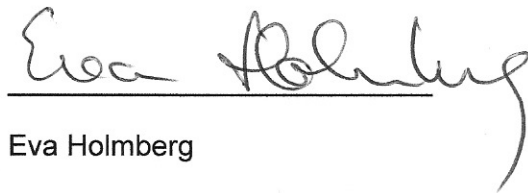


Stefan Gideon

Justeras:



Monica Fransson



Eva Holmberg