

Brf Gräddhyllan
Protokoll extra föreningsstämma
110929

I. Mötet öppnades

Brf Gräddhyllan i Huddinge har sammankallat till extrastämman i lokalen Domarvägen 5. 110929, klockan 18.30.

Mötet öppnades med godkännande av dagordning enligt protokoll.

II. Godkännande av dagordning

Delgivna: Samtliga medlemmar. Brolin ombildning och Förvaltning AB.
Närvarande: 21 medlemmar, inklusive styrelsens medlemmar, samt två fullmakter enligt bifogad lista.

Styrelsens medlemmar; Pauline Sahlin, Emilia Berglund, Nishteman Ghaderi, Joakim Pettersson, Joakim Arvhammar, Eva Holmberg, Monica Franzon och Elisabeth Lythell (sen ankomst).

III. Val av ordförande vid stämman

Pauline Sahlin utses till ordförande vid stämman.

IV. Val av Protokollförare

Emilia Berglund utses som protokollförare.

V. Val av justeringsman tillika Rösträknare

Monica Franzon och Eva Holmberg utses till Rösträknare och tillika justeringsman.

VI. Fråga om kallelse till stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman har blivit stadgeenligt utlyst.

VII. Fastställande av röstlängd

Röstlängd finns i bifogad lista.

VIII. Förslag om arvode till valberedningen

Styrelsens förslag är att Valberedningen ska bestå av högst tre medlemmar som erhåller ett arvode på 1.500 kronor vardera. För närvarande utgår inget arvode till medlemmar i Valberedningen.

IX. Förslag om ökat arvode till styrelsen

Under ordinarie stämma, i juni 2011, beslutades att styrelsen får ca 900 kronor per lägenhet. (95.400 kronor, exklusive arbetsgivaravgifter), i arvode att fördela inom styrelsen. Styrelsens förslag är 1000 kronor per lägenhet, (109.000 kronor), och i denna summa inkluderas arvodet till valberedningens medlemmar à 2000 kronor.

Ovanstående förslag röstades igenom av stämman med 14 röster mot 7.

X. Förslag att tillsätta ny revisor

Brf Gräddhyllans nuvarande revisor Maria Kraft, från Huddinge revisionsbyrå, har av personliga skäl av sagt sig sina uppdrag som revisor för föreningen. Styrelsens presenterar förslag på ny revisor, Per Gustafson, KPMG. Med gott renommé och lång erfarenhet av bostadsrättsföreningar.

Förslaget godkänns av stämman.

XI. Motion med förslag att ta ner granar vid parkeringsplatserna på baksidan av Domarvägen 2-4

Granarna vid parkeringsplatser, på baksidan av Domarvägen, port 2-4, orsakar skador på bilarna vid de angivna parkeringsplatserna. Detta medför onödiga och dyra kostnader för föreningen som ansvarar för dessa skador. Styrelsen har således utarbetat tre förslag som presenteras under stämman.

1, De fyra granarna ska tas bort, till en uppskattad kostnad av 30.000 kronor.

2, Ett tak ska byggas över bilarna på parkeringsplatserna, till en uppskattad kostnad mellan 50-70.000 kronor.

3, Låta granarna stå kvar och samtliga intilliggande 12 parkeringsplatser tas bort.

Stämman röstar med majoritet för att granarna ska tas bort.

XII. Extrastämman avslutas

Ordförande Pauline Sahlin förklarade mötet avslutat klockan 19.15.

Protokollförare: Emilia Berglund

Justerat av: Eva Holmberg och Monica Franzon




