



SBC

Så har årets första månad gått, vilket även är föreningens första med ny ekonomisk förvaltare. SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB.

Vi vill påminna alla om det är ett nytt bg-nr för avgifter/hyror. Använd de nya avierna (som SBC skickade ut i december). Gamla autogiron och e-fakturor måste avslutas.

Julgranar

Flera har följt instruktionen att klippa ner granen och slänga den i grovsoporna. Tack till er, det spar pengar åt föreningen och ser trevligare ut än när de ligger och skräpar.

Tyvärr verkar någon ha plockat med sig sekatorn hem. Häng gärna tillbaka den!

Besöksparkeringen

Q-park, som sköter parkeringen, har meddelat att de kommer ta bort möjligheten att betala med mynt i parkeringsautomaten.

Från andra kvartalet i år så blir det enbart kort- eller smsbetalning i automaten.

Bilkörning

Det är alldeles för mycket bilkörning på gården och för höga hastigheter. Undvik att köra in om det inte krävs för exempelvis tung urlastning. Hämtning/lämning av personer kan göras via baksidan. Vid de tillfällen man måste köra in så är det krypkörning som gäller.

Lekparken

Det blå lekhuset fick allvarliga anmärkningar vid besiktning, så det kommer plockas bort i vår. Styrelsen ser över om vi ska köpa in något annat "redskap" istället. Kom gärna med förslag!

Trädgårdsgrupp

Det har varit två samlingar för att undersöka möjligheter att forma en trädgårdsgrupp. Tyvärr har intresset varit lågt. Styrelsen får jobba med att hitta andra lösningar för skötseln av gården.

Vårstädning

Sedan ett par år tillbaka så har vi börjat med "fasta" dagar för vår- och höststädning. För att man lättare ska kunna planera in den. Höststädningen andra söndagen i oktober. Vårstädningen sista söndagen i april, vilket i år innebär den 24/4.

OVK (Obligatorisk Ventilationskontroll)

Som alla vet pågår förberedelser inför OVKn. Alla som hade felaktigheter med sina don ska ha fått ett brev från Driftia med en uppmaning om att vidta åtgärder. Det är av största vikt att alla gör det inom tidsgränsen (14/2) som fanns i brevet. Glöm inte att meddela Eva Göthe på Driftia när felen är åtgärdade.

När alla don är åtgärdade så inleds själva OVKn, då kommer entreprenören behöva tillträde till samtliga lägenheter.

Vi vill tydliggöra att detta arbete är lagstadgat och att vi som förening har tidspress på oss att få in rapporten för att inte drabbas av vite.

Årsstämma

Arbetet pågår för fullt med bokslut för 2015. Det är ännu några månader kvar tills det är dags för stämma. Vi jobbar för att förhoppningsvis kunna hålla årsstämma vecka 19 eller 20.

Vi vill fortsatt uppmuntra till att höra av sig om man kan tänka sig att ställa upp som valbar till styrelse eller valberedning. Då kan vi presentera mer vad uppdraget innebär. Sedan är det givetvis årsstämman som fattar beslut. Eftersom vi inte har någon valberedning nu så kommer ingen bli tillfrågad, utan det är upp till alla att tänka till. En styrelse är föreningen tvungen att ha, valberedning vore önskvärt.

Det går redan nu bra att lämna in motioner om det är något förslag man har kring något. På hemsidan lägger vi ut tips för motionskrivande.

/Styrelsen